

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

VAKEDno-2026-3353**Avoin asianajovaltakirja / riita-asia / Itä-Uudenmaan käräjäoikeus**

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue on esittänyt Keravan kaupungille kaupungin omistamiin tiloihin liittyviä vaatimuksia, jotka koskevat hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen vuokraa ja niiden siivousta. Mikäli vaatimusasia koskevat neuvottelut eivät etene toivotusti, asia saatetaan riita-asiana vireille Itä-Uudenmaan käräjäoikeuteen.

Hyvinvointialuelain (611/2021) 43 §:n 1 mom 3. kohdan mukaan aluehallituksen tulee "valvoa hyvinvointialueen etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa hyvinvointialuetta ja käyttää sen puhevaltaa". Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen voimassa olevan hallintosäännön 32 §:n mukaan hyvinvointialuejohtajan toimivaltaan kuuluu päättää "hyvinvointialueen puhevallan käyttämisestä tuomioistuimissa tai missä muuten hyvinvointialueen oikeudellinen edunvalta tulee kyseeseen, mikäli tässä hallintosäännössä ei ole muualla toisin määrätty". Oikeudenkäymiskaaren (4/1734) 15 luvun 2 §:n mukaan oikeudenkäyntiasiamiehenä tai -avustajana saa toimia esimerkiksi asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa (715/2011) tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueella on puitesopimus juridisesta asiantuntijapalvelusta Numera Palvelut Oy:n kanssa. Kyseisen puitesopimuksen etusijajärjestyksen mukaisesti hyvinvointialue on valinnut tähän asiakokonaisuuteen avustajan Asianajotoimisto Trust Oy:ltä. Tällä päätöksellä Asianajotoimisto Trust Oy:n asianajaja Sirkka Terholle myönnetään avoin asianajovaltakirja, jonka nojalla hänelle myönnetään oikeus toimia Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asiamiehenä ja siten käyttää Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen puhevaltaa Itä-Uudenmaan käräjäoikeuteen tarvittaessa vireille saatettavassa riita-asiassa. Riita-asia koskee Keravan kaupungin omistamien ja hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen vuokraa ja niiden siivousta. Puhevalta myönnetään koko oikeusprosessin ajaksi.

Päätöksen peruste

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hallintosääntö 32 §

Päätös

Päätän myöntää Asianajotoimisto Trust Oy:n asianajajalle Sirkka Terholle tällä avoimella asianajovaltakirjalla oikeuden toimia Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asiamiehenä ja siten käyttää Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen puhevaltaa Itä-Uudenmaan käräjäoikeuteen tarvittaessa vireille saatettavassa riita-asiassa, joka koskee Keravan kaupungin omistamien ja hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen vuokraa ja niiden siivousta. Puhevalta myönnetään koko oikeusprosessin ajaksi.

Tiedoksi

Asianajotoimisto Trust Oy, Sirkka Terho

Allekirjoitus

Vs. hyvinvointialuejohtaja Kati Liukko

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa hyvinvointialueen verkkosivustolla 12.8.2026 alkaen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla 12.8.2026.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 39

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.

(Laki hyvinvointialueesta 141 §)